UEF Votre fiche bien Achat à SAVIGNY LE TEMPLE 77176



Appartement 4 pièces (76 m²) en vente à SAVIGNY LE TEMPLE

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

166 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAVIGNY LE TEMPLE

6 Place Elysée Reclus 77176 SAVIGNY LE TEMPLE 01 64 37 80 00

Appartement 4 pièces (76 m²) en vente à SAVIGNY LE TEMPLE

Guy Hoquet SAVIGNY LE TEMPLE

En vente : venez découvrir à SAVIGNY LE TEMPLE (77176) cet appartement de 4 pièces de 76 m².

Il se situe au premier étage d'un immeuble. Il est organisé comme suit : une entrée, deux chambres de 9 m² et 12 m², une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et des toilettes. L'appartement est équipé de radiateurs fonctionnant au gaz, le chauffage est individuel. Il est en bon état général.

Il est également équipé de fenêtres en pvc double vitrage et de volets. Avec une terrasse, gagnez en confort et en espace.

Tous les types d'établissements scolaires (maternelle, élémentaire et secondaire) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve la station de RER Savigny-Le-Temple-Nandy (ligne D), 10 lignes de bus ainsi que la gare Savigny-le-Temple-Nandy dans un rayon de 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Espace Prévert tout comme sur un conservatoire, un théâtre et une bibliothèque à proximité. Il y a aussi des restaurants, des commerces, quatre boulangeries, deux supermarchés, deux boucheries et deux bureaux de poste.

Cet appartement est à vendre pour la somme de 166 500 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Contactez Rayane NAILI (RCS n° 982 103 731) à l'agence immobilière Guy Hoquet SAVIGNY LE TEMPLE pour plus de renseignements.

76 m² 4 pièce(s) 2 chambres 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Cuisine Type Chauffage	Aménagée/équipée Individuel
Type Chauffage	Individuel
Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Individuel Radiateur
Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Individuel Radiateur Gaz

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1610€ au 01/01/2021

Photos du bien

























