



## APPARTEMENT T3 SAVIGNY BOURG/ TERRASSE

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

**219 990 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SAVIGNY LE TEMPLE**

6 Place Elysée Reclus  
77176 SAVIGNY LE TEMPLE

**01 64 37 80 00**

## APPARTEMENT T3 SAVIGNY BOURG/ TERRASSE

Dans une résidence recherchée idéalement située en plein cœur du bourg de Savigny le temple appartement en DUPLEX de 3 pièces lumineux au premier et dernier étage comprenant au rez-de-chaussée une entrée avec rangement au premier une grande pièce à vivre donnant sur une terrasse exposé OUEST, cuisine indépendante aménagée et équipée, cellier, 2 chambres dont une donnant sur la terrasse, salle de bains, wc séparé. Place de parking sous sol, très proches toutes commodités. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR.

Contactez votre Agence Guy Hoquet de Savigny le Temple.

**77.45 m²**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

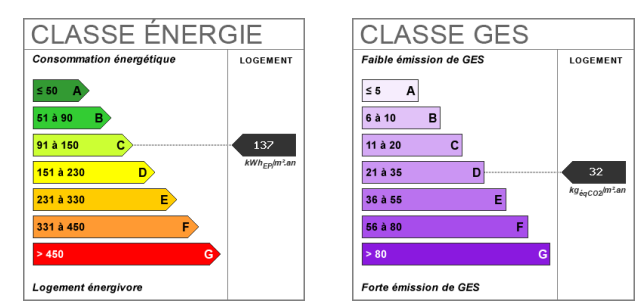
1

Nombre étages

1

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	34
Charges annuelles (ALUR)	2132 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2023-12-15 00:53:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien





